Översiktlig leveransdeklaration Villa Sven

- Inflyttningsklart bostadshus anpassat enligt gällande byggregler för bostadshus.
- Kök (HTH) med MDF luckor samt med kyl, frys, häll (induktion), ugn, diskmaskin, micro samt köksfläkt (Electrolux vitvaror). Urval av köksluckor, bänkskivor samt stänkskydd (laminat) som standard alternativ.
- Tillgänglighetsanpassat badrum med tvättställsskåp och spegelskåp (HTH) med belysning och förvaring, duschhörna (glas), WC (vägghängd), handdukstork, klinker golv samt kakel vägg. Elgolvvärme.
- Tvättstuga / teknikrum, klinker golv. Tvättmaskin och torktumlare (Electrolux). Tvättbänk och väggskåp (HTH). Elgolvvärme.
- Invändiga ytskikt: Målade skivor vägg, tak trä panel; ek parkett golv (Boen).
- Trapp till övervåning. Garderober (HTH).

Konstruktionsfakta

- Stomme: Vägg 145 + 45 mm isolering mineralull; tak 245 + 45 mm isolering mineralull (utvändigt ytskikt: betongpannor (Benders) med råspont underlag); golv 245 mm isolering mineralull (träbjälklag). Stomkonstruktion anpassad till snözon.
- Fönster och fönsterdörrar: Vit trä (3-glas isolerruta). Takfönster (Velux). Entrédörr med glas.
- Komplett elinstallation inkl. elcentral, tak spotlights (LED), vägguttag samt fasadbelysning. Mediacentral Internet. Elgolvvärme (komfort) badrum samt tvättstuga.
- Frånluftsvärmepump Nibe F730 inkl. varmvattenberedare. Vattenburna radiatorer vägg.
- Komplett VVS installation i tvättstuga, badrum och kök inkl. porslin och blandare.
- Utvändig målning av vägg panel (valfri färg enligt RAL färgkod).
- Rekommenderad grundläggning: ventilerad krypgrund (ej betongplatta).

För mer detaljerade fakta ang. leverans och konstruktion v.v. kontakta oss.

Ändringar och tillval till denna leveransdeklaration offereras vid önskemål.

© 2025 Panteon Hus, www.panteonhus.se